WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektnummer FALC-AnKu-52878

Array

Eckdaten

Kaufpreis	***215.000,00 €***

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Online ansehen

Wohnfläche	***45,0 m²***
Anzahl Zimmer	***2,0***
Anzahl Schlafzimmer	***1,0***
Anzahl Badezimmer	***1,0***
Anzahl Stellplätze	***1,0***
Anzahl Balkone	***1,0***
Anzahl Terrassen	***1,0***
Zustand	***ERSTBEZUG***
Ausstattungskategorie	***Luxus***
Bad	***Dusche***
Küche	***Einbauküche***
Bodenart	***Laminat, Fliesen***
Klimatisiert	
Stellplatzart	***Außenstellplatz***
Sauna	
Swimmingpool	

Energieausweis

Geltende EnEV	***Nicht nötigt***
Gebäudeart	***Wohngebäude***

Objektbeschreibung

Lage

Die Lage ist ideal: In nur drei Autominuten erreichen Sie den Strand, und das Stadtzentrum von Kyrenia ist lediglich 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen Ercan liegt 45 Autominuten entfernt, und in nur zwei Autominuten erreichen Sie lokale Märkte, Apotheken und Restaurants. Für Golfliebhaber befindet sich der professionelle internationale Golfplatz Albatros nur fünf Autominuten entfernt.

3 Autominuten zum Strand
30 Autominuten zum Stadtzentrum von Kyrenia
45 Autominuten zum Flughafen Ercan
2 Autominuten zu lokalen Märkten, Apotheken und Restaurants
5 Autominuten zum Albatros Golfplatz, einem professionellen internationalen Golfplatz

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Esentepe, einem der beliebtesten Dörfer Nordzyperns. Diese luxuriöse Terrassenwohnung steht zum Kauf und bietet Ihnen einen Erstbezug in einer exklusiven Wohnanlage. Mit einer Wohnfläche von 45 m² umfasst die Wohnung zwei Zimmer, darunter ein Schlafzimmer, ein Wohnessbereich und ein Badezimmer. Die Wohnung erstreckt sich über eine Etage und besticht durch hochwertige Ausstattung: Laminat- und Fliesenböden, eine Einbauküche, Klimaanlage und einen Außenstellplatz.

Das Projekt, das auf einem 12.700 m² großen Grundstück errichtet wurde und von Olivenbäumen umgeben ist. Ein besonderer Vorteil dieses Komplexes ist der atemberaubende Blick auf das Meer und die Berge, wobei die Entfernung zum Meer nur 350 Meter beträgt.

Für Ihr Wohlbefinden und Ihre Freizeitgestaltung bietet der Komplex große Gemeinschaftspools vor jedem Block, die Ihnen das Gefühl eines endlosen Urlaubs vermitteln. Darüber hinaus gibt es ein Café, einen Kinderspielplatz und eine schwebende Aussichtsterrasse über der Klippe. Die Wohnung selbst ist mit Holzpergolen, hochwertigen Einbauküchenschränken und Einbauschränken in den Schlafzimmern, abgehängten Decken mit Strahlern und erstklassigen Sanitäranlagen ausgestattet.

Diese luxuriöse Terrassenwohnung bietet Ihnen nicht nur ein modernes und komfortables Wohnambiente, sondern auch eine idyllische Lage mit hervorragender Infrastruktur und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten. Erleben Sie ein Stück vom Paradies in Esentepe, Nordzypern!

Ausstattung

Luxusausstattung
Bodenbelag: Laminat und Fliesen
Einbauküche
Klimaanlage
Außenstellplatz
Gemeinschaftspool
Sauna
Café
Kinderspielplatz
Schwebende Aussichtsterrasse über der Klippe

Die Wohnung besticht durch hochwertige Innenausstattung und moderne Design-Elemente.

Holzpergolen
Hochwertige Einbauküchenschränke und Einbauschränke in den Schlafzimmern
Abgehängte Decken mit Strahlern
Erstklassige Sanitäranlagen

Große Gemeinschaftspools vor jedem Block, die ein unendliches Urlaubsgefühl vermitteln
Ein Café für gemütliche Stunden mit Nachbarn und Freunden
Ein Kinderspielplatz für die kleinen Bewohner
Eine schwebende Aussichtsterrasse über der Klippe für beeindruckende Panoramablicke

Sonstiges

Sie haben die Möglichkeit, einen Teil des Kaufpreises bis zum Abschluss des Baus in zinsfreien Raten zu bezahlen.
Bitte beachten Sie, dass kein Energieausweis vorhanden ist, da es keine Pflicht zur Erstellung gibt. Die genaue Lage und weitere Details zur Immobilie können Sie gerne bei uns erfragen. Wir stehen Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Anfrage. Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

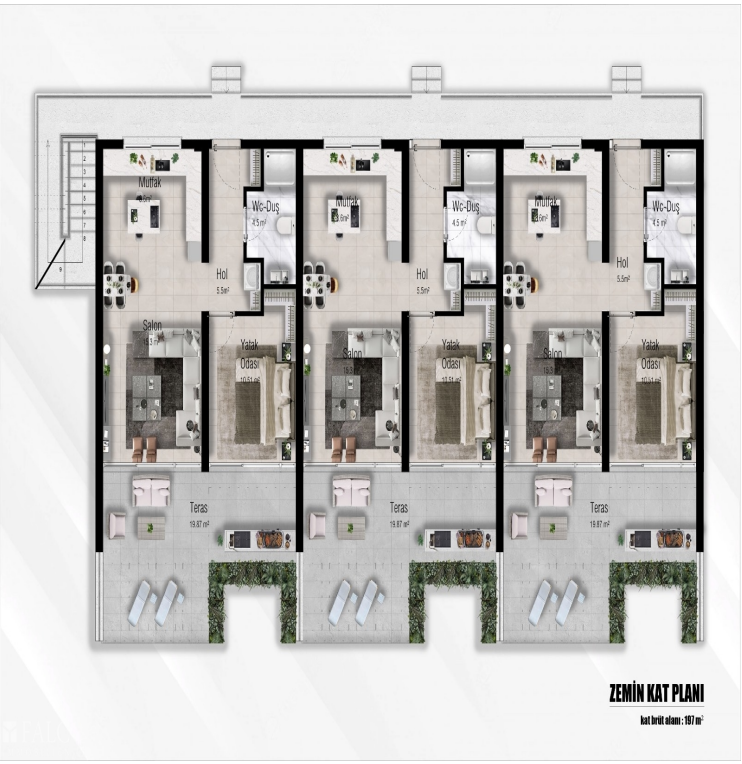
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

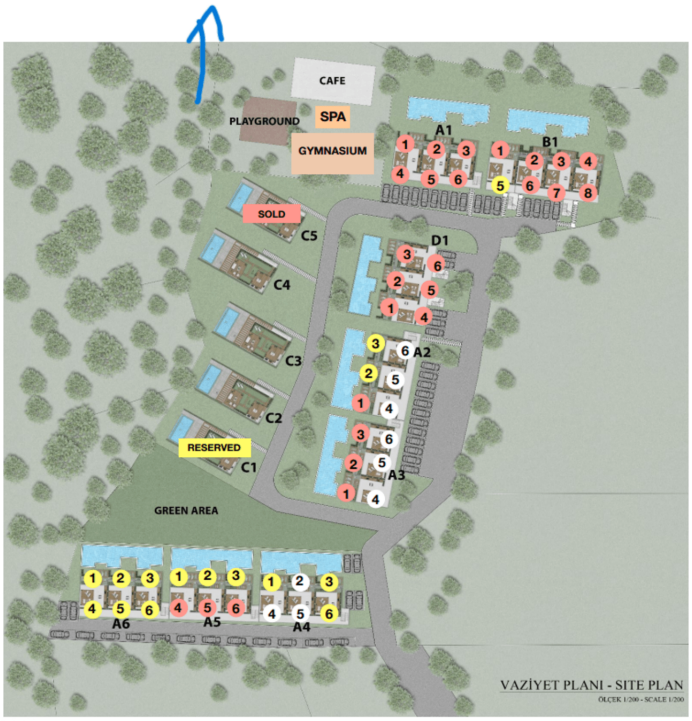
Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

FALC
IMMOBILIEN


Mutfak
Wc-Duş
Hol
Salon
Yatak Odası
Teras
ZEMİN KAT PLANI


CAFE
PLAYGROUND
SPA
GYMNASIUM
A1
B1
SOLD
C5
C4
C3
C2
RESERVED
C1
D1
A2
A3
GREEN AREA
A6
A5
A4
VAZİYET PLANI - SITE PLAN