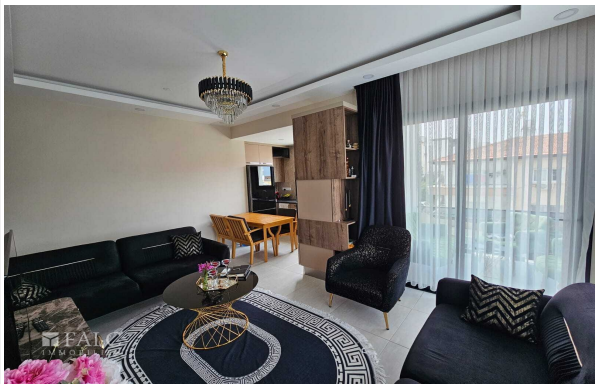
WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer FALC-AnKu-51343

Wunderschönes Apartment im Herzen von Girne!

Eckdaten

Kaufpreis	***205.000,00 €***

Wohnfläche	*80,0 m²*
Anzahl Zimmer	*3,0*
Anzahl Schlafzimmer	*2,0*
Anzahl Badezimmer	*1,0*
Anzahl Stellplätze	*1,0*
Anzahl Balkone	*2,0*
Zustand	*Neuwertig*
Ausstattungskategorie	*Gehoben*
Bad	*Dusche*
Küche	*Einbauküche*
Bodenart	*Fliesen, Laminat*
Klimatisiert	
Fahrstuhl	*Personen*
Stellplatzart	*Carport, Außenstellplatz*
Swimmingpool	

Energieausweis

Geltende EnEV	*Nicht nötigt*
Gebäudeart	*Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Diese geräumige und moderne Wohnung bietet eine erstklassige Lage im Herzen von Kyrenia, einer der begehrtesten Städte in Nordzypern. Das Anwesen befindet sich nur einen Steinwurf von den pulsierenden Geschäften, Restaurants und kulturellen Sehenswürdigkeiten entfernt, die die charmante Stadt zu bieten hat.

Für Pendler und Reisende ist die Lage ideal, da die nächste Autobahn nur eine Fahrminute entfernt ist und der nächste Flughafen in etwa 37 Fahrminuten erreicht werden kann. Dies ermöglicht eine bequeme Anbindung an verschiedene Städte und internationale Reiseziele.

Familien werden die Nähe zu Kindergärten und Schulen schätzen, die nur wenige Minuten entfernt liegen und bequem mit dem Auto erreichbar sind. Diese günstige Lage bietet den Bewohnern eine ausgezeichnete Balance zwischen urbanem Lebensstil und familiärer Atmosphäre.

Objektbeschreibung

Hier präsentieren wir Ihnen eine neuwertige Etagenwohnung zum Kauf in Kyrenia, die sich im ersten Obergeschoss eines modernen Mehrfamilienhauses befindet. Die hochwertige Ausstattung und die gehobene Einrichtung machen diese Immobilie zu einem wahren Juwel der Stadt. Auf einer Wohnfläche von insgesamt 80 m² finden Sie genügend Platz für sich und Ihre Familie. Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Zimmer, davon 2 Schlafzimmer. Das Badezimmer ist modern ausgestattet und verfügt über eine Dusche. Der Bodenbelag ist eine Kombination aus schicken Fliesen und warmem Laminat. Ein besonderes Highlight der Wohnung ist der Aufzug, der Ihnen den Weg zum ersten Stock erleichtert.

Zu der Wohnung gehört ein Carport und ein Außenstellplatz für Ihre Fahrzeuge. Die hochwertige Einbauküche lässt keine Wünsche offen und bietet viel Stauraum für Ihre Küchenutensilien. Besonders an warmen Tagen können Sie sich auf den Gemeinschaftspool freuen, der Ihnen zur Verfügung steht. Eine Klimaanlage sorgt auch an heißen Tagen für angenehme Temperaturen in der Wohnung. Für Sportbegeisterte gibt es in der Anlage ein eigenes Fitnessstudio. Das monatliche Hausgeld beträgt 70 €.

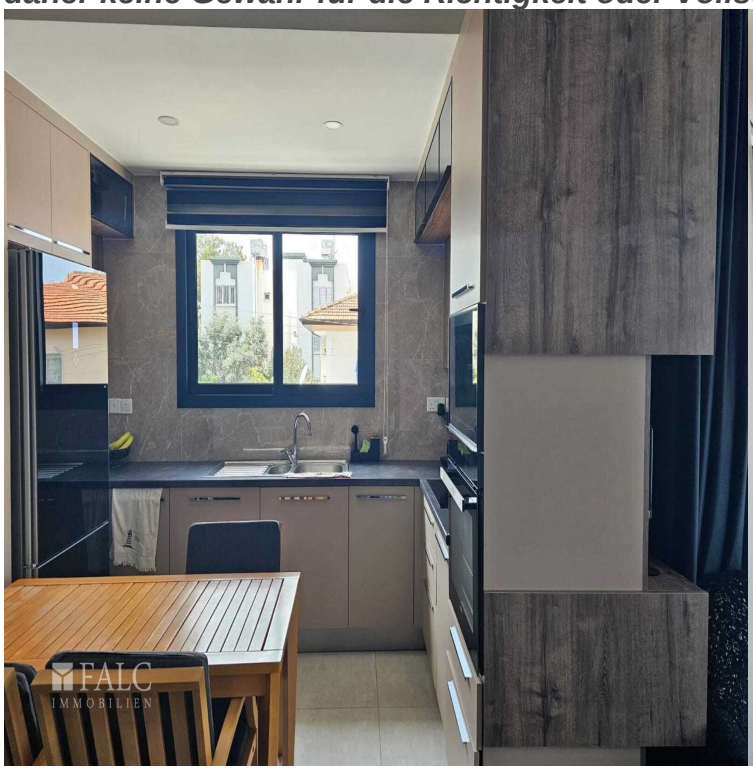
Insgesamt bietet diese Etagenwohnung alles, was das Herz begehrt und eignet sich perfekt als Zuhause für Paare oder kleine Familien. Überzeugen Sie sich selbst von der hohen Qualität und dem modernen Flair dieser Immobilie und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ausstattung

- moderne Einbauküche
- Klimatisiert
- 2 Balkone
- Swimmingpool
- Fitnessraum
- Laminatboden und Fliesen
- moderne und hochwertige Möbel
- überdachter Stellplatz
- Aufzug

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass die Objektbeschreibung auf Angaben des Eigentümers basiert und wir daher keine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.



FALC
IMMOBILIEN
FALC
IMMOBILIEN

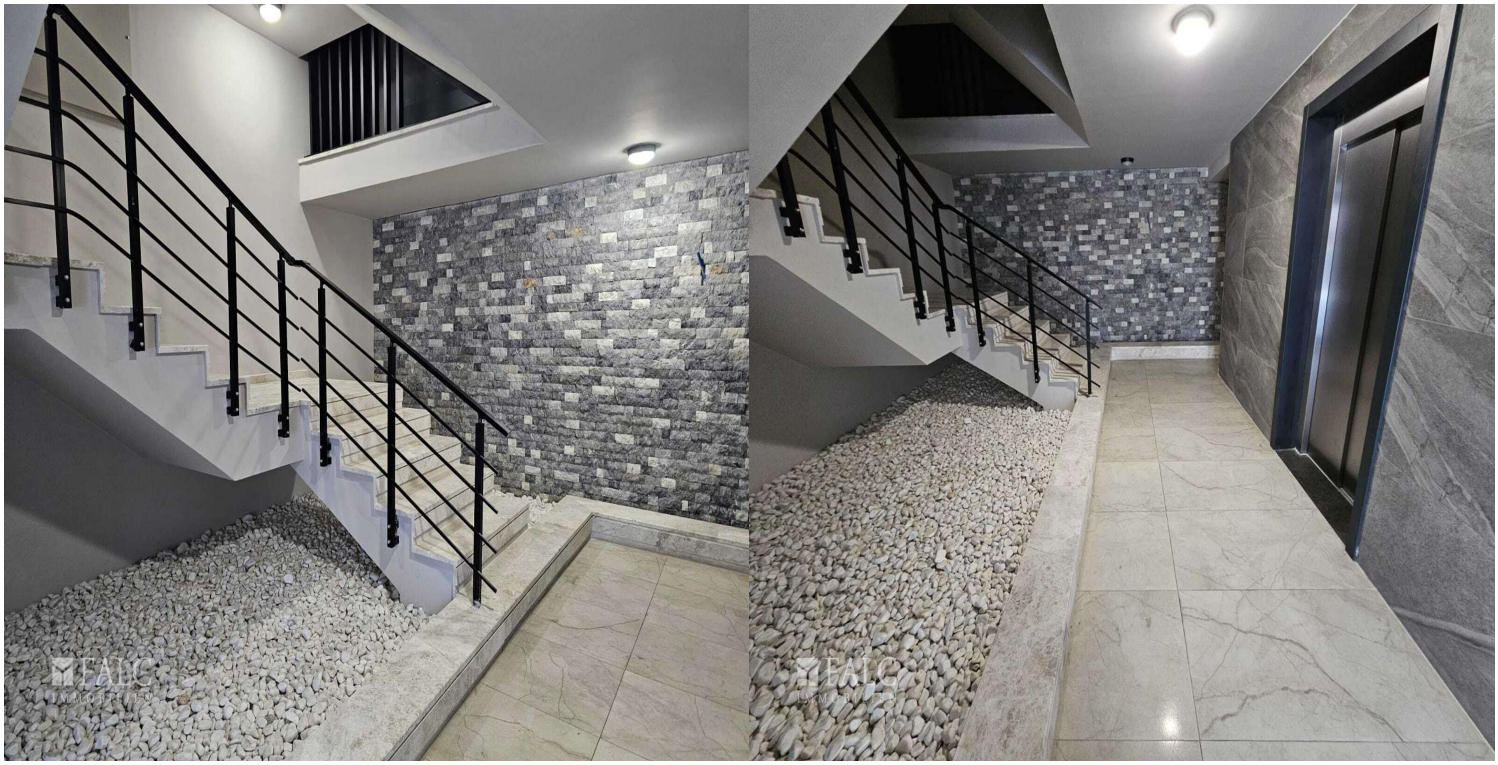
FALC
IMMOBILIEN

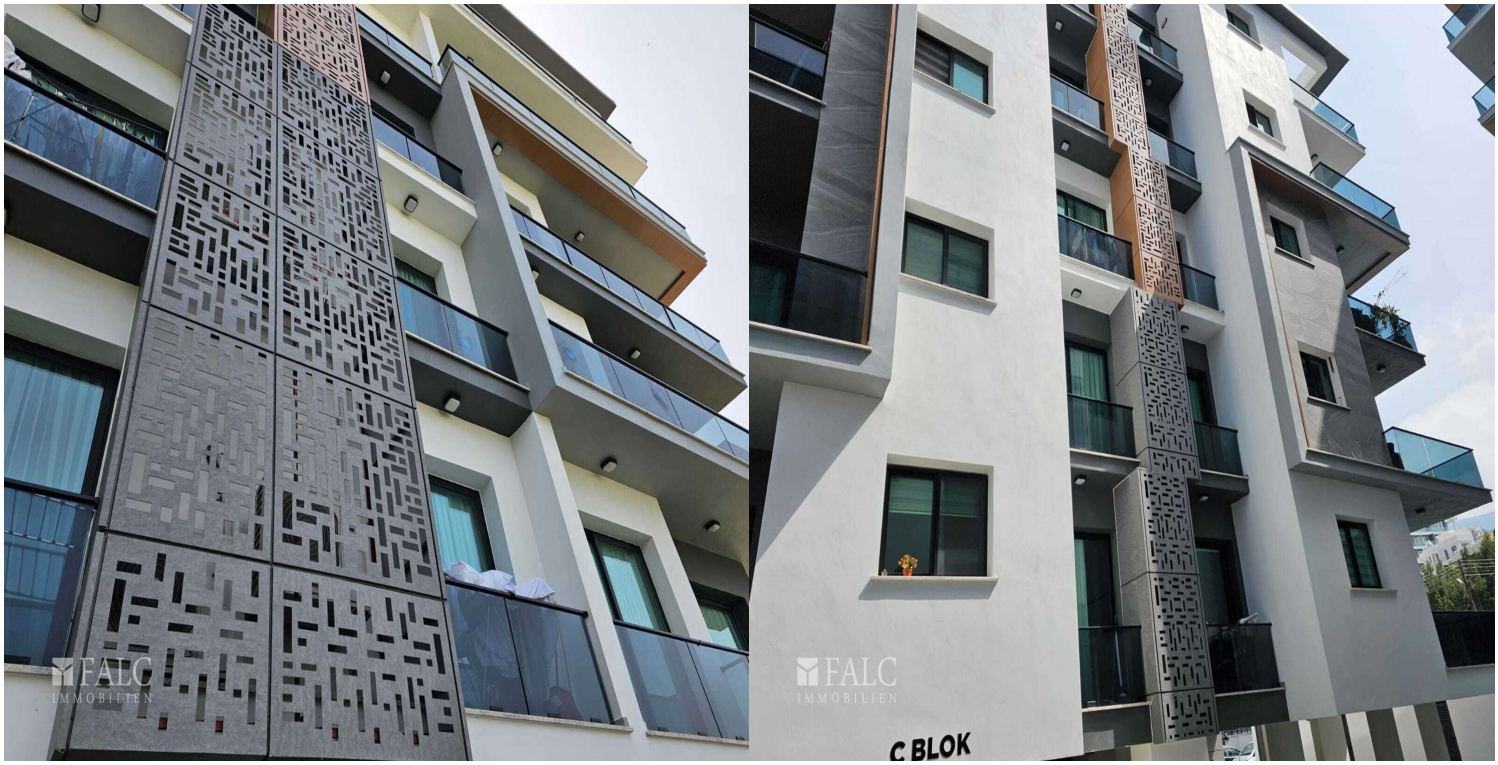
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

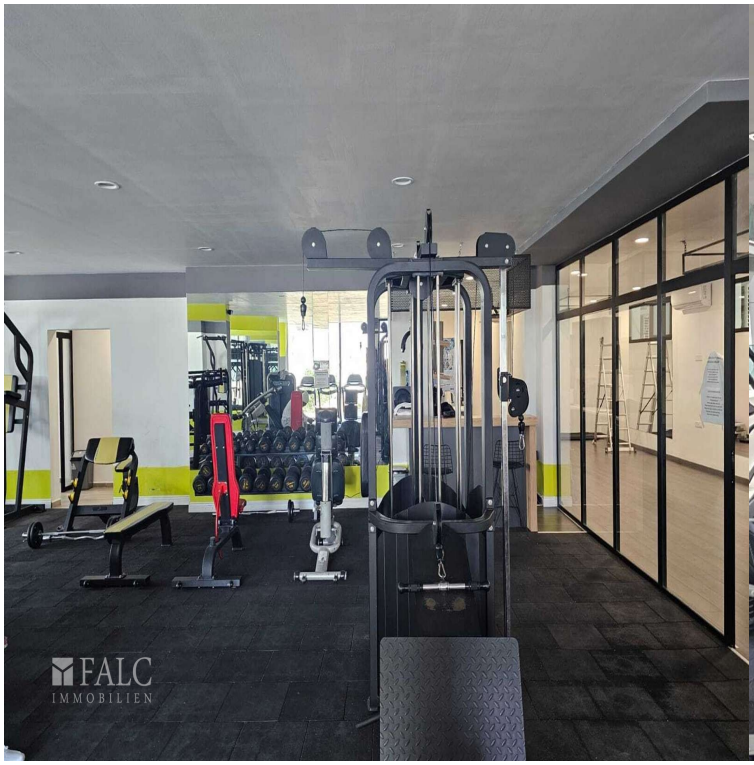
FALC
IMMOBILIEN

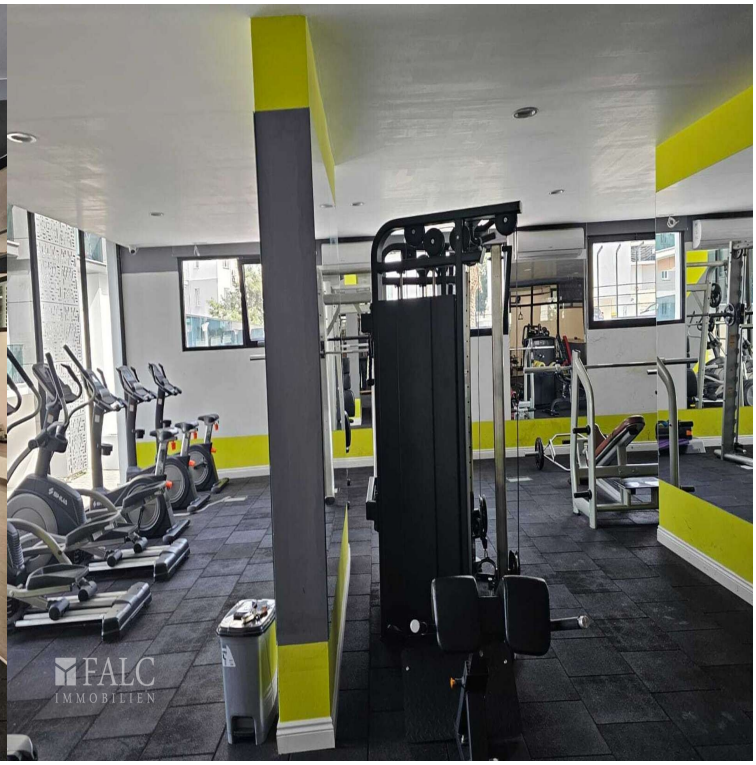


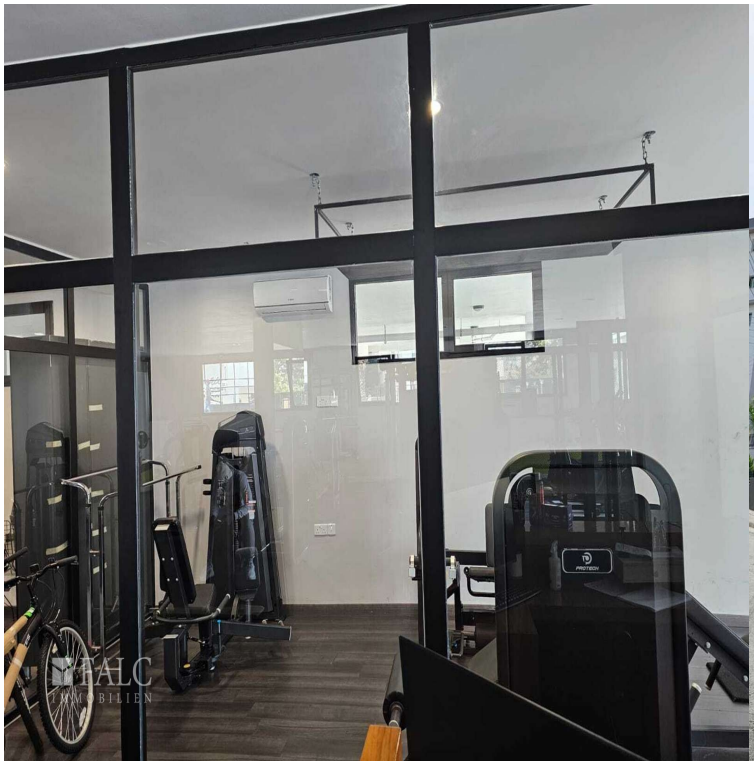

FALC
IMMOBILIEN
FALC
IMMOBILIEN
C BLOK

FALC
IMMOBILIEN

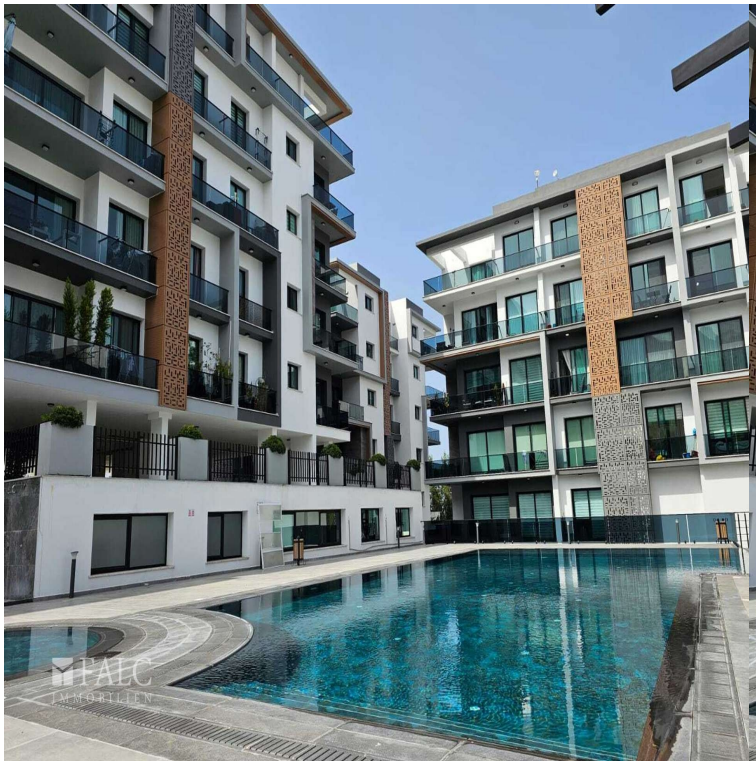
Avangart GYM
Avangart GYM
FALC
IMMOBILIEN


FALC
IMMOBILIEN


FALC
IMMOBILIEN


FALC
IMMOBILIEN

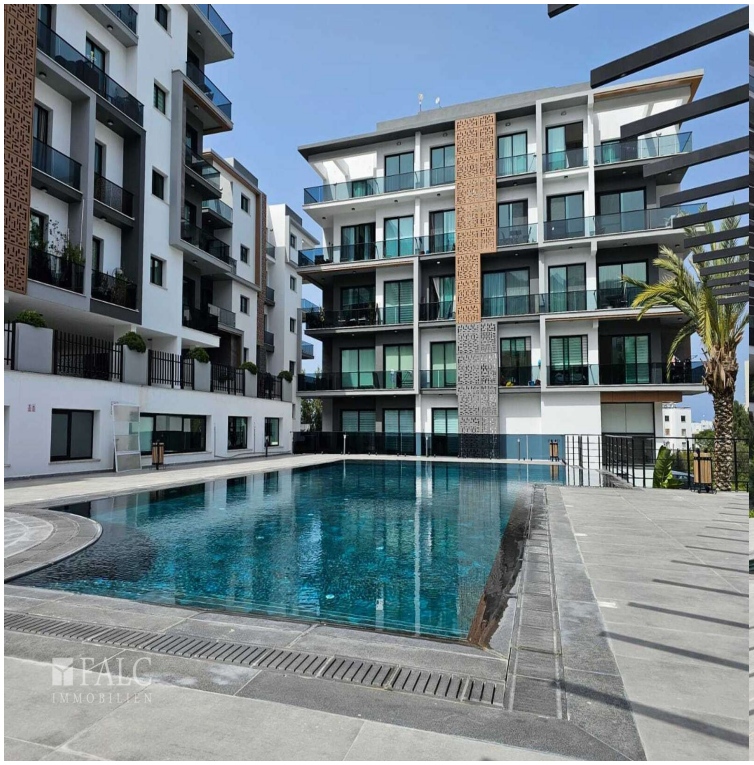
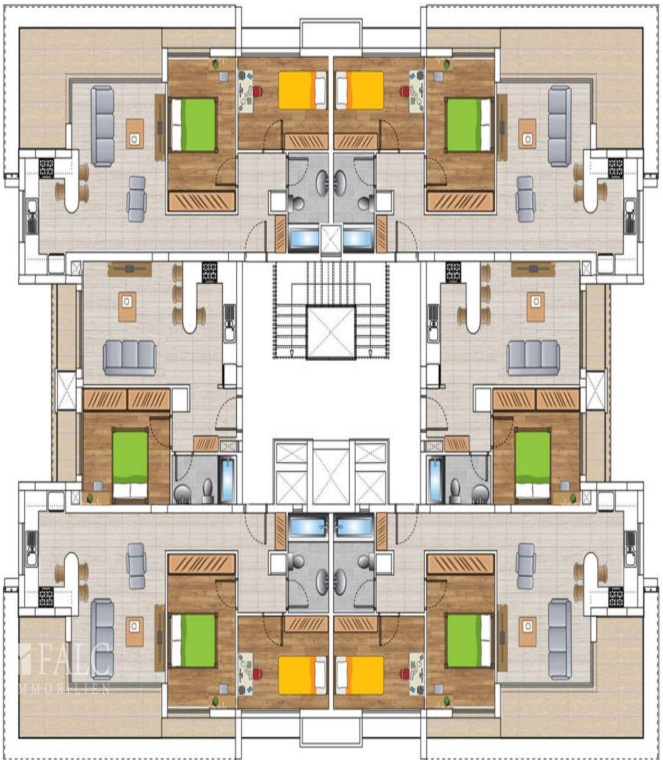
FALC
IMMOBILIEN


FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN

A BLOK
FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN


FALC
IMMOBILIEN

FALC
IMMOBILIEN