



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

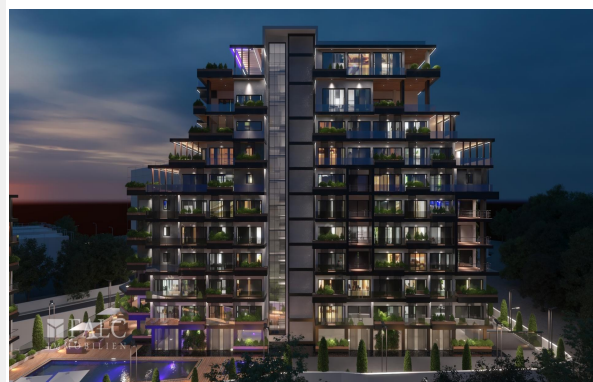
IMMOMANAGER

Top Lage

Jetzt Termin vereinbaren.



SIMPLY MORE.



Objektnummer FALC-AnKu-41307

Erleben Sie puren Luxus und alle Annehmlichkeiten in dieser exklusiven Wohnanlage!!!

Eckdaten

Kaufpreis

567.000,00 €

Kaufpreis pro m²

4.089,83 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	161,2 m²
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Schlafzimmer	3,0
Anzahl Badezimmer	2,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2024
Zustand	ERSTBEZUG
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personen
Stellplatzart	Tiefgarage
Sauna	
Swimmingpool	
DV Verkabelung	

Energieausweis

Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Lage

Die angebotene Immobilie befindet sich in einer erstklassigen Lage in Girne, Nordzypern. Die Etagenwohnung liegt in der Reyhanl? Sk, nur 0,2 km vom Zentrum entfernt. Dadurch sind sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel bequem zu Fuß erreichbar.

Auch die Anbindung an das Verkehrsnetz ist ideal. Die nächste Autobahnauffahrt ist lediglich 3 km entfernt, was schnelle und unkomplizierte Ausflüge in die umliegenden Städte und Regionen ermöglicht.

Für Familien mit Kindern ist die Lage ebenfalls optimal. Sowohl ein Kindergarten als auch eine Grundschule befinden sich in nur 1 km Entfernung. Eltern können ihre Kinder somit bequem zu Fuß zur Schule oder zum Kindergarten begleiten.

Insgesamt bietet die Lage der Immobilie eine perfekte Kombination aus zentraler Nähe zum Stadtzentrum, guter Verkehrsanbindung und einer angenehmen Umgebung für Familien mit Kindern.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

Willkommen beim Akacan Premium-Projekt, dem Kronjuwel der Akacan Holding. Diese luxuriöse Etagenwohnung steht zum Kauf in Girne, auch bekannt als Kyrenia, zur Verfügung. Das Baujahr des Massivbaus ist 2024, was bedeutet, dass es sich um einen Erstbezug handelt. Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von ca. 134 m² und verfügt über 4 Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Ausstattungsqualität ist luxuriös, und die Einbauküche ist bereits vorhanden. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über einen Balkon. Darüber hinaus bietet das Premium-Projekt einen Swimmingpool und eine Sauna für die Bewohner.

Das Akacan Premium-Projekt befindet sich an einem der besten Orte in Kyrenia und demonstriert das Engagement der Akacan Holding für Exzellenz. Vom Design bis zu den feinsten Details wurde sorgfältig ein friedlicher und sicherer Wohnraum geschaffen, der die Erwartungen unserer Kunden übertreffen wird. Das Projekt bietet auch ein Hotelkonzept, das den Kauf der Wohnung zur tageweisen Vermietung ermöglicht.

Kyrenia ist eine der schönsten und lebendigsten Städte in Nordzypern und bietet atemberaubende Strände, antike Ruinen und eine lebendige Kultur. Mit Universitäten, Gesundheitseinrichtungen und einer attraktiven Umgebung ist Kyrenia der ideale Ort zum Leben und Investieren. Das Akacan Premium-Projekt bietet seinen Bewohnern auch eine Vielzahl von Freizeit- und Wellnesseinrichtungen, darunter ein hochmodernes Fitnesscenter, einen Kampfsportbereich, Tanzstudios, Yoga- und Pilates-Studios sowie eine Kindertagesstätte.

Das Akacan Premium-Projekt zeichnet sich durch seine erstklassige Ausstattung und seine unvergleichliche Lage aus. Mit seinem einzigartigen Design und dem spektakulären Blick auf die Berge und das Meer bietet diese Wohnung ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und investieren Sie in das Akacan Premium-Projekt, um ein luxuriöses und erfüllendes Leben in Kyrenia zu führen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

- **Einbauküche**
- **Klimatisiert**
- **Balkon**
- **Wellnesbereich**
- **Kundenbetreuung**
- **Fitnessstudio**
- **Privater Parkplatz**
- **Gemeinschaftspool**
- **Hallenbad**
- **Private Sicherheit**
- **Marmorboden im Gemeinschaftsbereich**
- **2-Aufzüge**
- **Satellit**
- **Internet**
- **Intelligentes Zuhause (SMART HOME)**
- **Zentralheizungssystem**
- **VRF Klimaanlage**
- **Generator für das gesamte Gebäude**
- **Schlafzimmer mit laminiertem Parkettboden, abgehängter Decke mit Lichtstreifen und Strahler, Farbe auf Wasserbasis, erstklassige selbststopp Schränke**
- **Wohnzimmer mit laminiertem Parkettboden, abgehängter Decke mit Lichtstreifen und Spotts, Farbe auf Wasserbasis**
- **Küche mit erstklassigem MDF-Lack, selbststoppende Schränke, antibakterielle Edelstahlspülen, Küchenarbeitsplatten aus Kunststein, alle Armaturen der Marke Grohe**
- **Badezimmer mit rutschfesten Keramik-Marmorböden, Keramikwänden, abgehängter Decke, tanklosen Toiletten, LED-Spiegel.**

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Folgende Apartments stehen noch zur Verfügung:

Block A:

*Im 1 Stock No.8 1+1 Gesamtfläche 65 m2 für 250.000 GBP
Im 2 Stock No.15 1+1 Gesamtfläche 70 m2 für 250.000 GBP
Im 2 Stock No.16 1+1 Gesamtfläche 63 m2 für 250.000 GBP
Im 3 Stock No.26 3+1 Gesamtfläche 209 m2 für 460.000 GBP
Im 3 Stock No.28 3+1 Gesamtfläche 206 m2 für 490.000 GBP
Im 3 Stock No.29 3+1 Gesamtfläche 155 m2 für 490.000 GBP
Im 4 Stock No.31 3+1 Gesamtfläche 209 m2 für 470.000 GBP
Im 4 Stock No.32 3+1 Gesamtfläche 161 m2 für 445.000 GBP
Im 4 Stock No.34 3+1 Gesamtfläche 156 m2 für 500.000 GBP
Im 5 Stock No.36 3+1 Gesamtfläche 209 m2 für 500.000 GBP
Im 5 Stock No.37 3+1 Gesamtfläche 161 m2 für 460.000 GBP
Im 5 Stock No.39 3+1 Gesamtfläche 209 m2 für 525.000 GBP
Im 6 Stock No.41 3+1 Gesamtfläche 161 m2 für 480.000 GBP
Im 9 Stock No.51 3+1 Gesamtfläche 265 m2 für 900.000 GBP
Im 10 Stock No.52 3+1 Gesamtfläche 564 m2 für 3.000.000 GBP*

Block B:

*Im 3 Stock No.21 2+1 Gesamtfläche 109 m2 für 320.000 GBP
Im 3 Stock No.22 2+1 Gesamtfläche 97 m2 für 320.000 GBP
Im 4 Stock No.32 1+1 Gesamtfläche 61 m2 für 250.000 GBP
Im 8 Stock No.52 3+1 Gesamtfläche 500 m2 für 2.000.000 GBP*

Bitte beachten Sie, dass die Objektbeschreibung auf Angaben des Eigentümers basiert und wir daher keine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

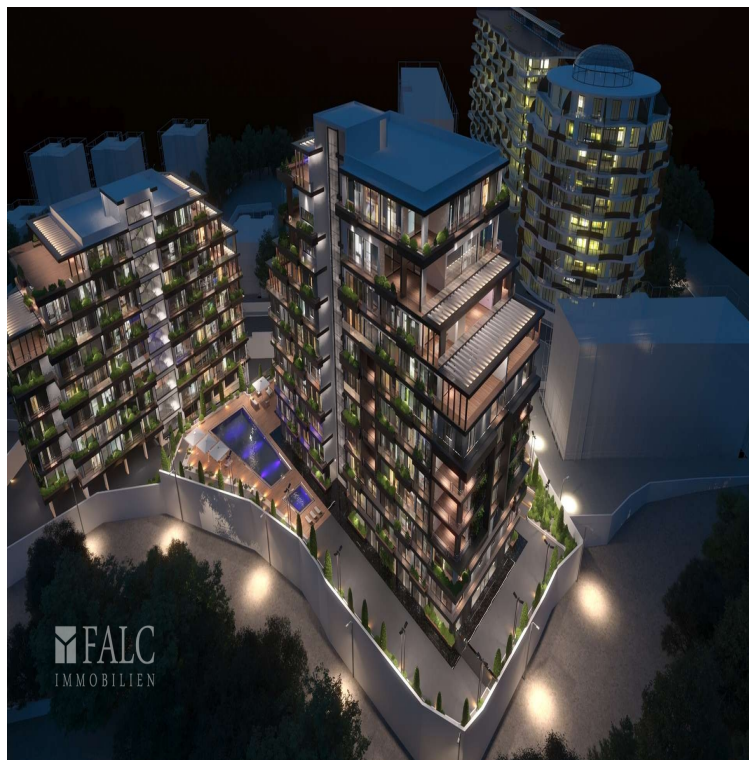
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

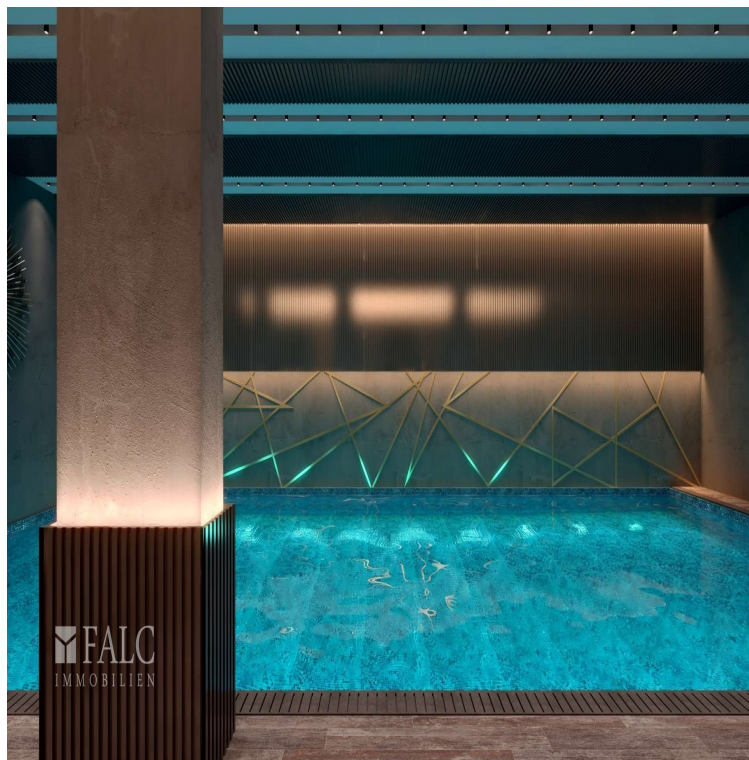
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

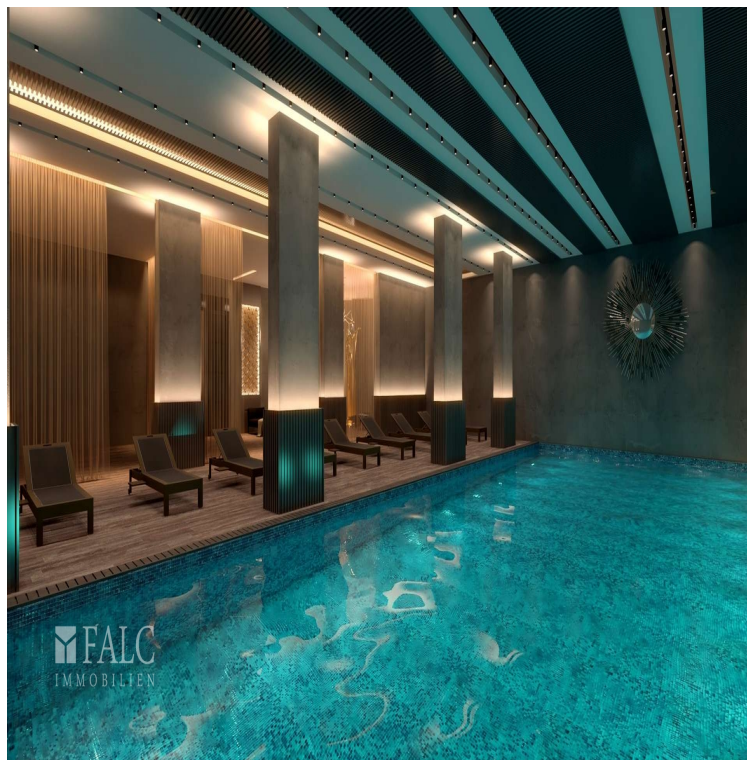
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

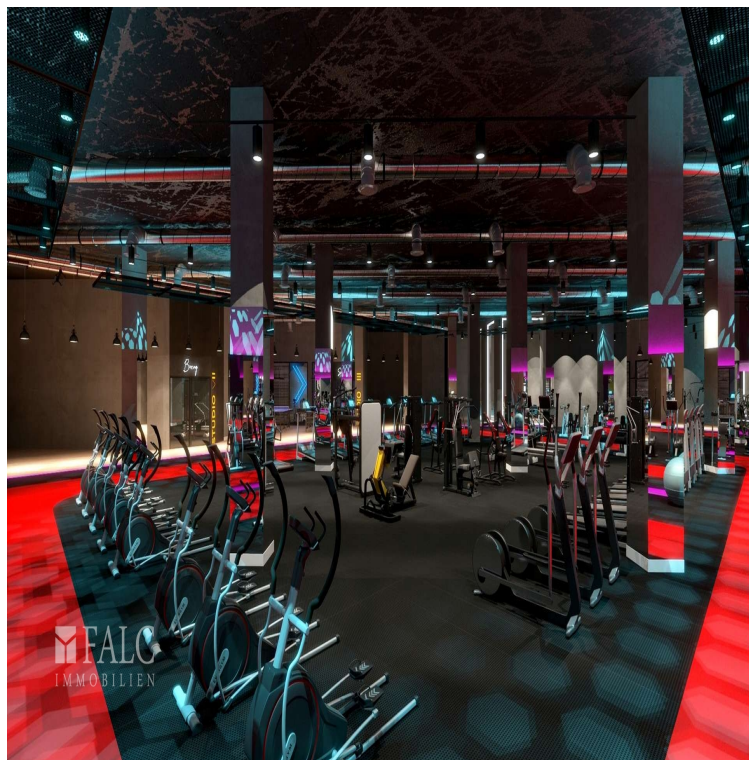
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

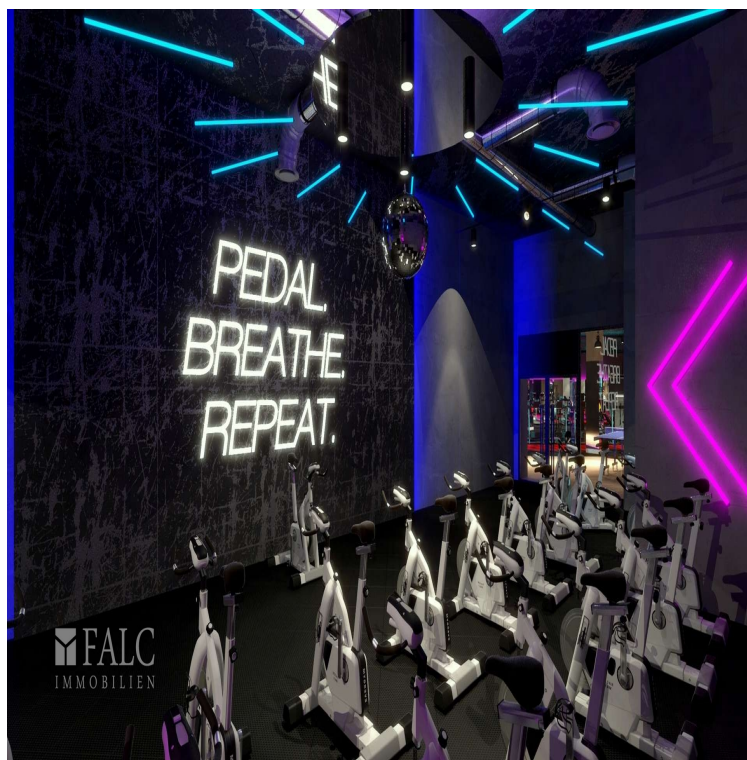
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



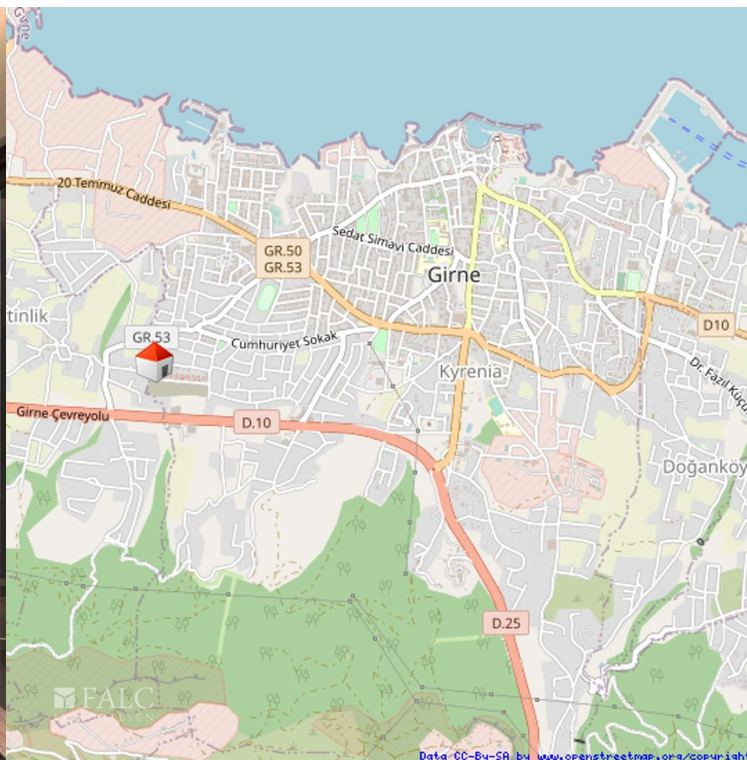
WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

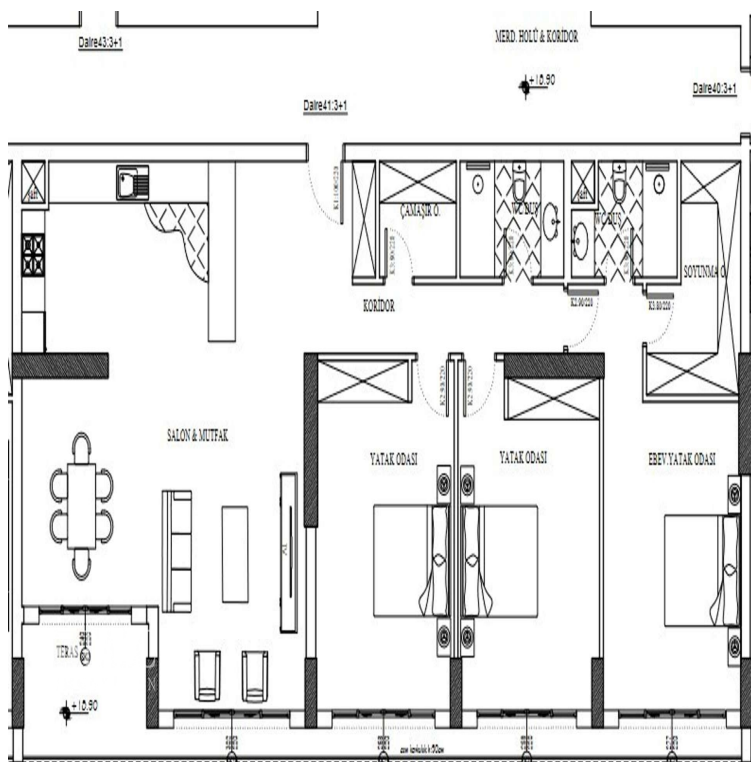
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)