



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-AnKu-40642

"Mediterranes Flair erleben: Großzügiges Haus mit atemberaubender Aussicht sucht neue Bewohner!"

Eckdaten

Kaufpreis

544.000,00 €

Kaufpreis pro m²

2.418,18 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	220,0 m²
Grundstücksfläche	700,0 m²
Anzahl Zimmer	5,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	4,0
Anzahl Stellplätze	2,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2013
Küche	Einbauküche
Kamin	
Heizungsart	Zentral
Befuerung	Elektro
Klimatisiert	
Stellplatzart	Außenstellplatz
Gartennutzung	
Swimmingpool	
DV Verkabelung	
Gastterrasse	

Energieausweis

Energieträger	Strom
Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Das freistehende Haus befindet sich in der charmanten Stadt Ozankoy auf Zypern. Die Immobilie mit der Hausnummer 2 liegt in einer ruhigen Wohngegend und ist ideal für Familien geeignet.

Die Lage des Hauses zeichnet sich durch ihre Nähe zum Stadtzentrum aus, das nur 1 Kilometer entfernt ist. Hier finden Sie eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten.

Auch die Autobahn ist nur 2,5 Kilometer entfernt, was eine gute Anbindung an die umliegenden Städte und Regionen bietet.

Für Familien mit kleinen Kindern ist die Nähe zum Kindergarten und zur Grundschule von Vorteil. Der Kindergarten ist nur 0,8 Kilometer entfernt und die Grundschule befindet sich in einer Entfernung von 1 Kilometer.

Die Lage des Hauses kombiniert die Vorzüge einer ruhigen Wohngegend mit der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen und Verkehrsanbindungen.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine freistehende Villa in Ozankoy, Kyrenia. Das im Jahr 2013 erbaute Haus besticht durch seine massive Bauweise und befindet sich im Moment in einer kosmetischen Sanierung, die natürlich für bis zu Ihrem Einzug komplett beendet wird. Auf zwei Etagen erstreckt sich eine Wohnfläche von ca. 220 m², die sich auf insgesamt 5 Zimmer verteilt. Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, was genügend Platz für eine Familie oder auch für Gäste bietet.

Die Ausstattungsqualität des Hauses ist gehoben und lässt keine Wünsche offen. Eine Einbauküche ist bereits vorhanden. Zudem ist das Haus klimatisiert und verfügt über einen Kamin, der für gemütliche Stunden sorgt. Eine Terrasse sowie ein Balkon bieten zusätzlichen Platz im Freien und laden zum Verweilen ein.

Ein absolutes Highlight des Hauses ist der Swimmingpool, der an heißen Tagen für eine erfrischende Abkühlung sorgt. Die Immobilie ist ab sofort verfügbar und bietet somit eine schnelle Einzugsmöglichkeit.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Die finalen Arbeiten werden bis zur Übergabe fertiggestellt. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um dieses exklusive Haus zu besichtigen und sich von seinen Vorzügen zu überzeugen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Ausstattung

- Einbauküche
- Kamin
- Klimatisiert
- Terrasse
- Balkon
- Swimmingpool
- Zentralheizung
- Strom als Befeuerung
- Mediterraner Baustil
- Schöner Baumbestand
- 2 PKW Stellplätze
- Barbecue Zone im Garten
- Weitere Informationen auf Anfrage

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass kein Energieausweis vorhanden ist, da es keine Pflicht zur Erstellung gibt. Die genaue Lage und weitere Details zur Immobilie können Sie gerne bei uns erfragen. Wir stehen Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Anfrage. Die Objektbeschreibung beruht ganz oder zum Teil auf Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen wir keine Gewähr.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:067344973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

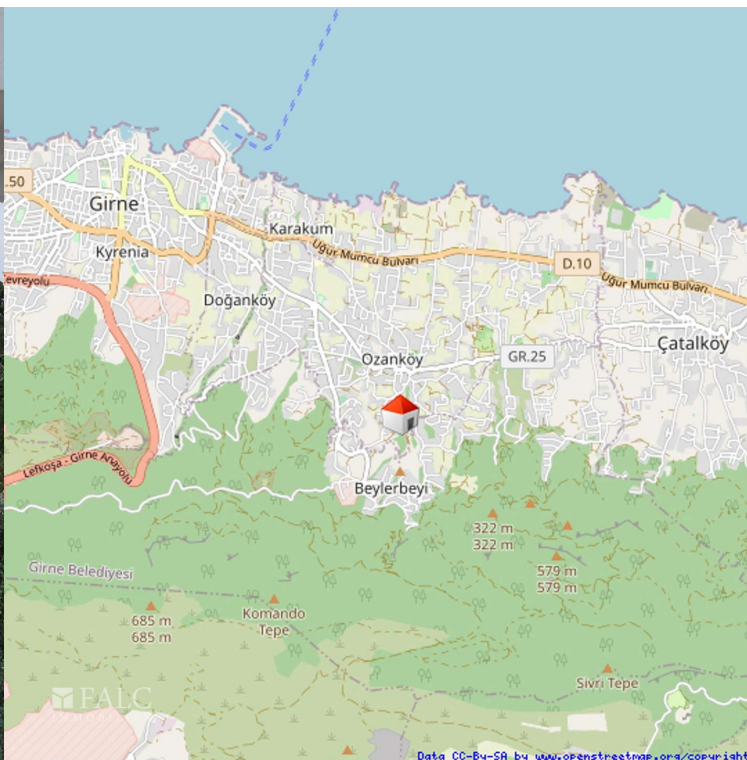
[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)