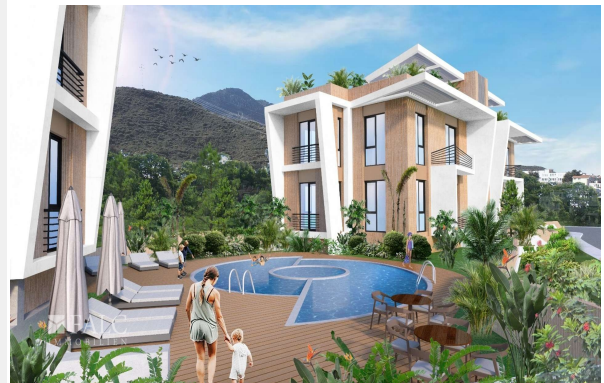




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer FALC-AnKu-39988

Neue 3 Zimmerwohnung in einer gemütlichen Wohnanlage!

Eckdaten

Kaufpreis 132.000,00 €
Kaufpreis pro m² 1.957,45 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	70,5 m²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2024
Zustand	ERSTBEZUG
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	
Stellplatzart	Tiefgarage
Swimmingpool	
DV Verkabelung	
Gastterrasse	

Energieausweis

Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Lage

Die angebotene Immobilie ist eine geräumige Etagenwohnung vom Typ "Wohnung" in Alsancak, Nordzypern. Sie befindet sich in einer ruhigen und attraktiven Wohngegend, nur 1 km vom Stadtzentrum entfernt. Die Autobahn ist ebenfalls leicht erreichbar und liegt nur 5 km entfernt.

Für Familien mit Kindern bietet die Lage der Wohnung den Vorteil, dass sowohl der Kindergarten als auch die Grundschule nur 0,8 km entfernt sind. Dies ermöglicht es den Bewohnern, ihre Kinder bequem zur Schule zu bringen und abzuholen.

Die Infrastruktur in der Umgebung ist ausgezeichnet, mit verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeiteinrichtungen in der Nähe. Die Lage der Wohnung bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und ermöglicht es den Bewohnern, bequem in die umliegenden Stadtteile und das Stadtzentrum zu gelangen.

Insgesamt zeichnet sich diese Immobilie durch ihre attraktive Lage aus, die sowohl für Familien als auch für Berufstätige ideal ist. Die Nähe zum Stadtzentrum, zur Autobahn und zu Bildungseinrichtungen macht sie zu einer praktischen und bequemen Wahl für potenzielle Käufer.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine exklusive Etagenwohnung in Alsancak, in Kyrenia. Dieses luxuriöse Wohnobjekt befindet sich in einem massiv gebauten Gebäude, das 2024 fertiggestellt wird. Mit einer Wohnfläche von ca. 71 m² bietet die Wohnung großzügigen Raum für ein komfortables Wohnen.

Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Zimmer, darunter 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Der Zustand des Objekts ist Erstbezug, sodass Sie die Möglichkeit haben, Ihr neues Zuhause nach Ihren individuellen Vorstellungen zu gestalten. Die Ausstattungsqualität ist von höchstem Standard und bietet den Luxus, den Sie sich wünschen.

Die moderne Einbauküche ist bereits vorhanden und lädt zum Kochen und Genießen ein. Die Wohnung ist klimatisiert, sodass Sie auch an heißen Tagen eine angenehme Raumtemperatur haben. Des Weiteren verfügt die Wohnung über eine Terrasse und einen Balkon, die Ihnen zusätzlichen Raum für Entspannung und gesellige Stunden im Freien bieten.

Ein weiteres Highlight dieser Immobilie ist der Swimmingpool, der zum erfrischenden Badevergnügen einlädt. Hier können Sie sich an warmen Tagen abkühlen und die Sonne genießen.

Die Lage der Wohnung in Alsancak bietet Ihnen eine attraktive Umgebung mit einer Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Die Fertigstellung ist für Mai 2024 geplant, sodass Sie schon bald Ihr neues Zuhause beziehen können.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns, um sich von den Vorzügen dieser exklusiven Etagenwohnung zu überzeugen.

Ausstattung

- Einbauküche
- Klimatisierung vorhanden
- Terrasse vorhanden
- Balkon vorhanden
- Swimmingpool vorhanden
- 5 Jahre Baugarantie
- Keramikboden

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass die Objektbeschreibung auf Angaben des Eigentümers basiert und wir daher keine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

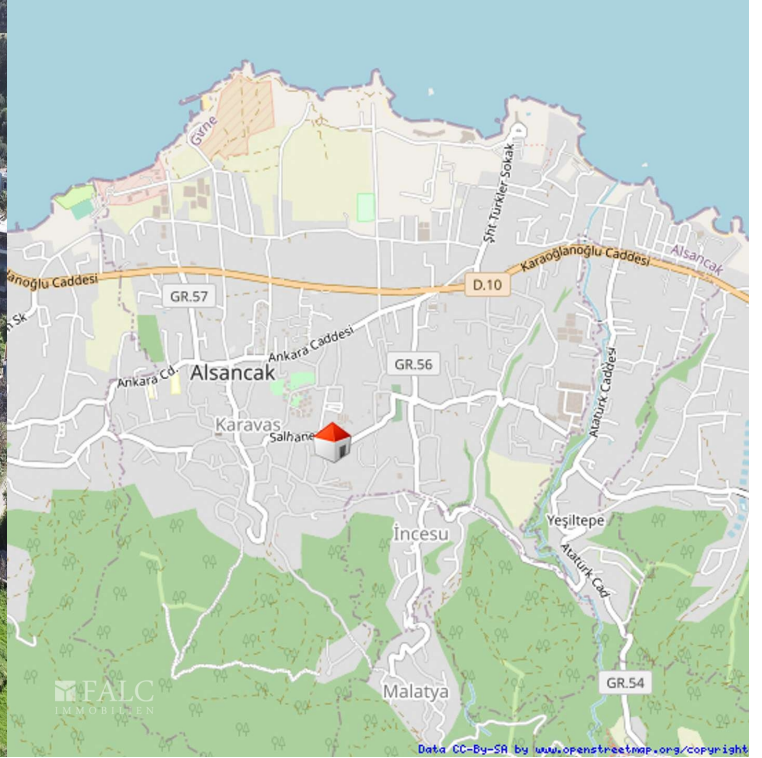
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

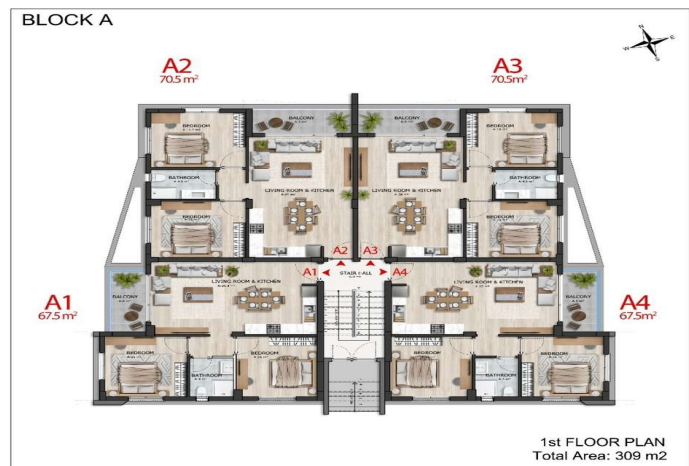
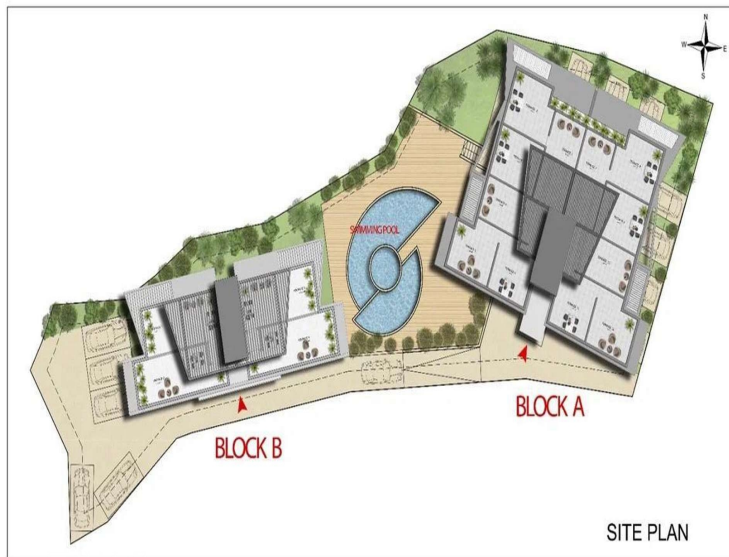
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



1st FLOOR PLAN
Total Area: 309 m2

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

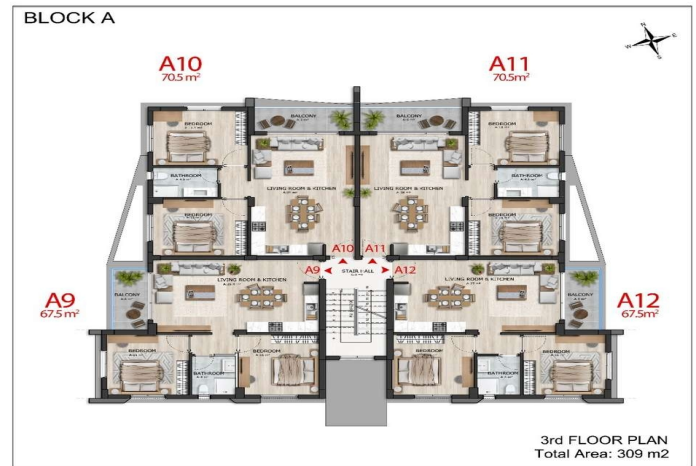
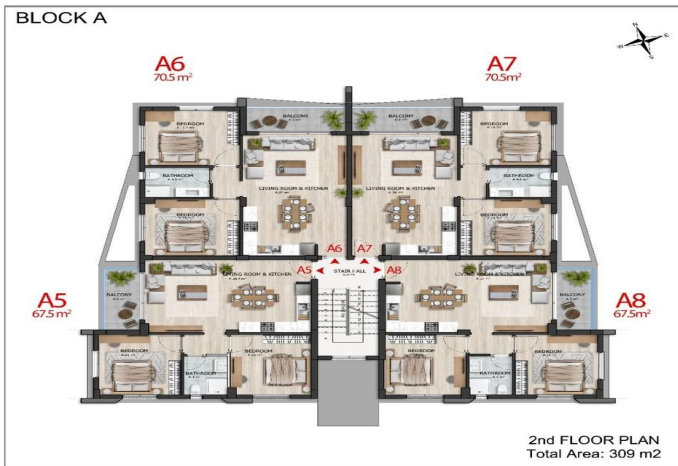
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)